

Reprezentativni primer za klijente kalkulacija EKS na dan 03.11.2022.godine

Vrsta kredita	EaSI Farmer Invest kredit u dinarima
Valuta kredita	RSD
Kriterijum za indeksiranje	Nema kriterijuma za indeksiranje
Iznos kredita	2.500.000 RSD
Period otplate	60 meseci
Šestomesečni anuitet	336.123,02 RSD
Nominalna kamatna stopa (na godišnjem nivou)	11,40%, promenljiva* (3M BELIBOR + 8,00% godišnja; 3M BELIBOR na dan 28.09.2022. godine iznosi 3,40%)
EKS (na godišnjem nivou)	13,15%
Ukupan iznos koji će korisnik vratiti na kraju ugovornog perioda:	3.450.710,91 RSD
Troškovi koji padaju na teret korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope:	
Naknada za obradu kreditnog zahteva	25.000 RSD
2 menice	100 RSD
Izveštaj Kreditnog biroa	246 RSD
Uverenje o stanju poreskih obaveza	640 RSD **
Overa založne izjave	10.800 RSD**
Izdavanje lista nepokretnosti	10 EUR**
Procena vrednosti nepokretnosti	100 EUR**
Taksa za upis hipoteke	20.000 RSD**

* usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog BELIBOR-a će se vršiti kvartalno (28. marta, 28.juna, 28.septembra i 28. decembra).

** troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja (napominjemo da se radi o okvirnim iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od visine taksi i naknada eksternih institucija).