

## USLOVI ODOBRAVANJA kredita za unapređenje energetske efikasnosti u RSD

1. Korisnik proizvoda	
1.1 Klijenti koji mogu koristiti proizvod	Zaposleni državljani Republike Srbije rezidenti sa prebivalištem na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti izveštaj Kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, s tim da ako su zaposleni na određeno vreme moraju primati zaradu preko platnog računa u Banci.
2. Opis glavnih karakteristika kreditnog proizvoda	
2.1 Vrsta kredita	Kredit za unapređenje energetske efikasnosti u RSD.
2.2 Period na koji se kredit odobrava	<ol style="list-style-type: none"><li>Klijenti zaposleni na neodređeno vreme:<ul style="list-style-type: none"><li>kredit sa fiksnom kamatnom stopom: 12,18, 24, 36, 48, 60 ili 72 meseca;</li><li>kredit sa promenljivom kamatnom stopom: 12,18, 24, 36, 48, 60, 72, 84 ili 95 meseci.</li></ul></li><li>Klijenti zaposleni na određeno vreme: 12,18, 24 ili 36 meseci.</li></ol>
2.3 Ukupan iznos kredita	<ol style="list-style-type: none"><li>Klijenti zaposleni na neodređeno vreme:<ul style="list-style-type: none"><li>25.000 – 2.250.000 RSD;</li></ul></li><li>Klijenti zaposleni na određeno vreme:<ul style="list-style-type: none"><li>25.000 – 300.000 RSD.</li></ul></li></ol>
2.4 Iznos depozita / učešća	Bez depozita/učešća.
2.5 Valuta u kojoj se odobrava kredit, u slučaju kredita sa ugovorenom valutnom klauzulom i tip kursa (visina zvaničnog srednjeg kursa), kao i datum obračuna	RSD.
2.6 Namena kredita	Finansiranje kupovine i ugradnja proizvoda, tehnologija i usluga kojima se unapređuje energetska efikasnost stambenih objekata.
2.7 Periodi u kojima rate dospevaju (mesečno, tromesečno i sl.)	Mesečno.
2.8 Način puštanja kredita	Na račun prodavca, pravnog lica ili preduzetnika, izdavaoca profakture / fakture.

2.9 Način otplate kredita i isplate anuiteta	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Klijenti koji primaju zaradu preko platnog računa u Banci:<ul style="list-style-type: none"><li>• Trajni nalog.</li></ul></li><li>2. Klijenti koji ne primaju zaradu preko platnog računa u Banci:<ul style="list-style-type: none"><li>• Trajni nalog,</li><li>• Uslovna administrativna zabrana.</li></ul></li></ol>
--	---

### 3. Troškovi kredita

3.1 Visina i promenljivost godišnje nominalne kamatne stope	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Klijenti zaposleni na neodređeno vreme, fiksna kamatna stopa za ročnost do 72 mesec:<ul style="list-style-type: none"><li>• od 11,00% do 12,95%, godišnja, za klijente koji primaju zaradu preko platnog računa u Banci, odnosno koji će preneti zaradu u Banku;</li><li>• 15,95%, godišnja, za klijente koji ne primaju zaradu preko platnog računa u Banci.</li></ul></li><li>2. Klijenti zaposleni na neodređeno vreme, promenljiva kamatna stopa za ročnost do 95 meseci:<ul style="list-style-type: none"><li>• od 6m BELIBOR + fiksna marža od 6,50% do 7,75%, godišnja, za klijente koji primaju zaradu preko platnog računa u Banci, odnosno koji će preneti zaradu u Banku;</li><li>• od 6m BELIBOR + fiksna marža od 11,00%, godišnja, za klijente koji ne primaju zaradu preko platnog računa u Banci.</li></ul><p>Visina kamatne stope prilikom puštanja kredita u tečaj utvrđuje se na bazi vrednosti 6m BELIBOR koja se primenjuje za tekući šestomesečni period.</p><p>Usklađivanje vrednosti 6m BELIBOR-a vrši se šestomesečno sa vrednošću 6m BELIBOR-a na datume 30.04. i 31.10. Primenjuje se za naredni šestomesečni period za dospeća anuiteta počev od 25. juna i 25. decembra. Banka korisniku kredita dostavlja obaveštenje o novoj kamatnoj stopi i datumu početka njene primene najmanje 15 dana pre primene.</p></li><li>3. Klijenti zaposleni na određeno vreme, fiksna kamatna stopa za ročnost do 36 meseci:<ul style="list-style-type: none"><li>• 15,95%, godišnja, za klijente koji primaju zaradu preko platnog računa u Banci.</li></ul><p>U slučaju da korisnik kredita prestane da prima zaradu preko platnog računa u Banci ili se obavezao da prenese zaradu na Banku, a to ne učini u roku od 60 dana od dana puštanja kredita u tečaj, Banka zadržava pravo da:</p></li></ol>
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kada se kredit otplaćuje po fiksnoj kamatnoj stopi nominalnu kamatnu stopu povećava na 15,95%, godišnja, fiksno, koja će se primenjivati na ostatak duga;</li> <li>• kada se kredit otplaćuje po promenljivoj kamatnoj stopi fiksni deo nominalne kamatne stope povećava na 11,00%, godišnja, koja će se primenjivati na ostatak duga.</li> </ul> <p>O nastupanju novih uslova otplate kredita, određenih prethodnim stavom, Banka će obavestiti korisnika kredita, uz dostavljanje novog plana otplate kredita.</p>
3.2 Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni metod 28-31/360.
3.3 Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene, a u suprotnom ugovorena kamatna stopa. Zakonska zatezna kamatna stopa se obračunava u skladu sa Zakonom kojim je uređena njena visina.
3.4 Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika kredita	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Jedna menica: 50 RSD, jednokratno.</li> <li>2. Izveštaj KB: 246 RSD, jednokratno.</li> <li>3. Naknada za puštanje kredita u tečaj: 1,00% od iznosa kredita, jednokratno pre realizacije kredita.</li> <li>4. Naknada za vođenje Paketa platnog računa sa osnovnim uslugama: 150 RSD, mesečno (samo ukoliko korisnik nema otvoren platni račun u Banci).</li> </ol>
<b>4. Druge bitne informacije</b>	
4.1 Uslovi i način prevremene otplate kredita	U skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga.
4.2 Minimalna sredstva obezbeđenja	Jedna blanko solo menica sa klauzulom bez protesta.

Ovi uslovi se objavljuju 21.12.2022. godine, a primenjuju se od 05.01.2023. godine.